

**FONDAZIONE LASTMINUTE**  
**Chiasso**

RELAZIONE DI REVISIONE LIMITATA  
Esercizio chiuso al 31 dicembre 2024

Relazione dell'Ufficio di revisione  
sulla revisione limitata al Consiglio di Fondazione della  
**FONDAZIONE LASTMINUTE**, Chiasso

In qualità di Ufficio di revisione abbiamo svolto la revisione del conto annuale (bilancio, conto economico e allegato) della FONDAZIONE LASTMINUTE, Lugano per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024. La revisione limitata dei dati dell'anno precedente è stata eseguita da un altro ufficio di revisione. Nella sua relazione del 5 giugno 2024, esso ha formulato un giudizio di revisione limitata non modificato.

Il Consiglio di Fondazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale, mentre il nostro compito consiste nella sua verifica. Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale e all'indipendenza.

La nostra revisione è stata effettuata conformemente allo standard svizzero sulla revisione limitata, il quale richiede che la stessa deve essere pianificata ed effettuata in maniera tale che anomalie significative nel conto annuale possano essere identificate. Una revisione limitata consiste essenzialmente nell'effettuare interrogazioni e procedure analitiche, come pure, a seconda delle circostanze, adeguate verifiche di dettaglio della documentazione disponibile presso l'azienda sottoposta a revisione. Per contro, la verifica dei processi aziendali e del sistema di controllo interno, come pure interrogazioni e altre procedure miranti all'identificazione di atti illeciti o altre violazioni di disposizioni legali, sono escluse da questa revisione.

Sulla base della nostra revisione non abbiamo rilevato fatti che ci possano fare ritenere che il conto annuale non sia conforme alle disposizioni legali svizzere e all'atto di fondazione.

Lugano, 25 aprile 2025

PKF CERTIFICA SA



Claudio Massa  
*Perito revisore abilitato*



Manuel Fuoco  
*Perito revisore abilitato  
Revisore responsabile*

**Allegati:**

- conto annuale (bilancio, conto economico e allegato)

Tel. +41 91 911 11 11 • [www.pkfcertifica.ch](http://www.pkfcertifica.ch) • [info@pkfcertifica.ch](mailto:info@pkfcertifica.ch)  
PKF Certifica SA • Piazza Indipendenza 3 • 6900 Lugano • Svizzera  
PKF Certifica SA • Falkengasse 3 • 6004 Luzern • Schweiz  
PKF Certifica SA • Rue des Battoirs 7 • 1205 Genève • Suisse

PKF Certifica is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

Bilancio al 31 dicembre 2024 e 2023

	Note	2024 EURO	2024 CHF	2023 EURO	2023 CHF
<b>Attivo</b>					
Mezzi liquidi	5.1	176'671	165'797	460'409	428'042
Altri crediti	5.2	10'283	9'650	8'523	7'924
Ratei e risconti attivi	5.3	-	-	18'760	17'442
<b>Totale sostanza circolante</b>		<b>186'954</b>	<b>175'447</b>	<b>487'693</b>	<b>453'408</b>
Immobilizzazioni finanziarie	5.4	431'243	404'700	409'861	381'048
Immobilizzazioni	5.5	27'990	26'267	32'310	30'089
<b>Totale sostanza fissa</b>		<b>459'233</b>	<b>430'967</b>	<b>442'171</b>	<b>411'086</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>		<b>646'187</b>	<b>606'415</b>	<b>929'864</b>	<b>864'495</b>
<b>Passivo</b>					
Debiti per forniture e prestazioni	5.6	16'094	15'108	6'248	5'809
Altri debiti	5.7	1'549	1'454	2'859	2'658
Accantonamenti	5.8	32'016	30'045	27'692	25'746
<b>Totale capitale di terzi a breve termine</b>		<b>49'659</b>	<b>46'602</b>	<b>36'800</b>	<b>34'213</b>
Capitale della fondazione	5.9	90'253	100'000	90'253	100'000
Differenza di conversione		-	-147'315	-	-159'262
Risultato esercizi precedenti		802'812	889'544	757'249	845'272
Risultato dell'esercizio		-296'536	-282'416	45'563	44'271
<b>Totale patrimonio netto</b>		<b>596'528</b>	<b>559'812</b>	<b>893'064</b>	<b>830'282</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>		<b>646'187</b>	<b>606'415</b>	<b>929'864</b>	<b>864'495</b>

Conto economico dal 1° gennaio al 31 dicembre 2024 e 2023

		2024	2024	2023	2023
		EURO	CHF	EURO	CHF
Contributi da donatori	6.1	0	0	316'000	307'042
Altri contributi		0	0	-	-
<b>Totale proventi</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>316'000</b>	<b>307'042</b>
Erogazione fondi	6.2	-57'003	-54'289	-96'925	-94'177
Sponsorizzazioni	6.3	-9'961	-9'486	-11'423	-11'099
Progetti	6.4	-169'668	-161'589	-65'524	-63'666
Costi del personale	6.5	-22'559	-21'485	-78'299	-76'079
Costi per servizi professionali	6.6	-33'405	-31'814	-28'230	-27'429
Quote associative		-618	-589	-501	-487
Altri costi di gestione	6.7	-8'880	-8'457	-6'758	-6'566
Ammortamenti		-10'770	-10'257	-10'770	-10'465
<b>Totale costi operativi</b>		<b>-312'864</b>	<b>-297'966</b>	<b>-298'428</b>	<b>-289'968</b>
<b>Risultato operativo</b>		<b>-312'864</b>	<b>-297'966</b>	<b>17'572</b>	<b>17'073</b>
Oneri finanziari		-11'382	-10'840	-7'521	-7'308
Ricavi finanziari		27'709	26'389	28'968	28'146
Ricavi straordinari	6.8	0	0	9'000	8'745
Costi straordinari	6.8	0	0	-2'455	-2'386
<b>Risultato gestionale dell'esercizio</b>		<b>-296'536</b>	<b>-282'416</b>	<b>45'563</b>	<b>44'271</b>

## NOTA INTEGRATIVA AL 31 DICEMBRE 2024

La presente Nota Integrativa risulta essere parte integrante del Conto annuale chiuso al 31/12/2024 e costituisce, insieme al bilancio e al conto economico, un unico documento inscindibile. In particolare, essa ha la funzione di evidenziare informazioni utili a commentare, integrare, dettagliare i dati quantitativi esposti nel conto annuale.

### 1. Informazioni generali sulla Fondazione

Sotto la denominazione *lastminute foundation* esiste una Fondazione autonoma e di pubblica utilità ai sensi degli articoli 80 e seguenti del Codice civile svizzero. La Fondazione è stata costituita su iniziativa e con fondi di Bravonext SA e Fabio Cannavale.

Nome: LASTMINUTE FOUNDATION

Forma giuridica: FONDAZIONE

Atto costitutivo: ISTROMETRO NOTARILE del 17/05/2016

Sede: Vicolo de' Calvi 2, 6830 Chiasso

Ufficio di revisione: PKF CERTIFICA SA

Numero di dipendenti: 2

### 2. Scopo della fondazione

La Fondazione promuove l'innovazione sociale, culturale e tecnologica nonché la solidarietà sociale tramite lo sviluppo e la diffusione di servizi tecnologici e sistemi informatici innovativi. In particolare, la Fondazione promuove, direttamente o tramite supporto a progetti terzi, lo sviluppo, la diffusione e l'utilizzo di tecnologie che migliorino la vita di persone svantaggiate.

### 3. Consiglio di Fondazione

Il Consiglio di Fondazione è attualmente composto da:

Fabio Salvatore – Presidente

Paola Abondio – Vicepresidente

Andrea Grassi – Membro

Il Consiglio di Fondazione ha la facoltà di designare ulteriori organi. La designazione dovrà essere approvata dall'autorità di vigilanza, i membri restano in carica per quattro anni e possono essere rieletti.

### 4. Base di contabilizzazione e presentazione

Il conto annuale è stato allestito in conformità alle disposizioni sulla contabilità commerciale e sulla presentazione dei conti del Codice Svizzero delle Obbligazioni (artt. 957-963b CO).

La contabilità viene tenuta in euro (EUR), che è anche la valuta di presentazione dei conti. Come richiesto dall'art. 958d cpv.3 CO, i valori del conto annuale sono anche presentati in franchi svizzeri (CHF).

La conversione dei valori di bilancio avviene al cambio di chiusura, ad eccezione del patrimonio netto che rimane al cambio storico. I valori del conto economico vengono invece convertiti al cambio medio. Le differenze di conversione vengono rilevate nel patrimonio netto.

I cambi utilizzati da EUR a CHF sono i seguenti:

Cambio di chiusura	EUR/CHF	0,93845
Cambio medio	EUR/CHF	0,95238254

### 5.1 Mezzi Liquidi

Le disponibilità liquide della fondazione, iscritte a bilancio al valore nominale, sono situate presso UBS e Cornèr Bank. È presente anche una cassa in CHF.

DESCRIZIONE	SALDO 2024	SALDO 2023
Cassa	1	1
UBS CHF	2'352	219'453
UBS EURO	6'768	204'233
Cornèr Bank	467	-34
Conto titoli EUR - UBS Call EUR	52'000	26'000
Conto titoli CHF - UBS Call CHF	115'083	10'756
<b>TOTALE MEZZI LIQUIDI</b>	<b>176'671</b>	<b>460'409</b>

### 5.2 Altri crediti

Il totale degli altri crediti include un credito verso la cassa pensioni allianz LPP, che verrà compensato sui premi del 2025, ed il conguaglio 2024 a nostro favore dell'assicurazione malattia.

DESCRIZIONE	SALDO EURO 2024	SALDO EURO 2023
Cassa cantonale AVS	2'131	-
Allianz assicurazione malattia	439	632

Allianz LPP	7'713	7'891
<b>TOTALE CREDITI</b>	<b>10'283</b>	<b>8'523</b>

### 5.3 Ratei e risconti attivi

DESCRIZIONE	SALDO EURO 2024	SALDO EURO 2023
LAINF	0	26'80
COSTI CONSULENTE LEVINA 2024	0	16'080
<b>TOTALE RATEI E RISCANTI ATTIVI</b>	<b>0</b>	<b>18'760</b>

### 5.4 Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da titoli quotati e sono valutati a valore di mercato.

### 5.5 Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni corrispondono alla licenza d'utilizzo della piattaforma Match Talent che viene considerata un asset della fondazione e ammortizzata su 5 anni e due proiettori portatili, ammortizzati su 4 anni, utilizzati per il progetto 01 IO / LUCE.

### 5.6 Debiti per forniture e prestazioni

Nella voce Debiti verso fornitori sono stati iscritti i debiti in essere nei confronti di soggetti terzi derivanti dall'acquisizione di beni e servizi. In data 31/12/2024 sono presenti i seguenti debiti riconosciuti:

DESCRIZIONE	SALDO EURO 2024	SALDO EURO 2023
Fidinam SA	0	1'166
Studio legale Bernasconi, Martinelli, Alippi & Partners	0	1'222

B HEROES Spa	4'711	3'562
Donazione a Support and Sustain Children	10'000	0
UBS AG - MASTERCARD	1'259	127
Vodafone	123	0
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>16'094</b>	<b>6'248</b>

#### 5.7 Altri Debiti

Gli altri debiti in essere al 31/12/2024 sono così riportati:

DESCRIZIONE	SALDO EURO 2024	SALDO EURO 2023
ASSICURAZIONE INFORTUNI	413	556
ASSICURAZIONE INFORTUNI COMPLEMENTARE	159	256
IMPOSTE ALLA FONTE	976	1'240
CASSA CANTONALE AVS	0	807
<b>TOTALE ALTRI DEBITI</b>	<b>1'549</b>	<b>2'859</b>

#### 5.8 Accantonamenti

Gli accantonamenti in essere al 31/12/2024 sono così riportati:

DESCRIZIONE	SALDO EURO 2024	SALDO EURO 2023
ACCANTONAMENTO V/DIPENDENTI PER MBO	11'000	11'000
ACCANTONAMENTI PER CONSULENZE	9'033	7'099
ACCANTONAMENTI AUTORITÀ DI VIGILANZA	1'065	1'076
ACCANTONAMENTO PER IVA CH	10'514	8'114
ACCANTONAMENTO ALLIANZ	403	403
<b>TOTALE ACCANTONAMENTI</b>	<b>32'016</b>	<b>27'692</b>

Si precisa che gli accantonamenti verso dipendenti per MBO sono stimati su base contrattuale e verranno liquidati nel mese di aprile – maggio. Gli accantonamenti per consulenze includono gli onorari contabili e di revisione.

#### 5.9 Capitale della Fondazione

Il patrimonio della fondazione è costituito dal capitale iniziale di 100'000 CHF versati dai fondatori. I conferimenti sono stati effettuati da Fabio Cannavale il 19/05/2016 per l'importo di 50'000 CHF e dalla BRAVONEXT SA il 20/06/2016 per l'importo di 50'000 CHF.

#### 6.1 Contributi da donatori

Nel 2024 sarebbero dovuti arrivare contributi da donatori per un totale di 300.000 euro, ma a causa di ritardi burocratici gli importi sono stati incassati all'inizio del 2025.

#### 6.2 Erogazione fondi

Si descrivono qui brevemente le organizzazioni e i progetti corrispondenti alle erogazioni liberali effettuate nel corso dell'esercizio in oggetto:

- Impact Hub Ticino

Impact Hub Ticino è un'associazione nata con l'obiettivo di contribuire allo sviluppo di nuove attività ad impatto positivo sul territorio ticinese. La fondazione, condividendone gli intenti, ha deciso anche nel 2024 di supportarne le attività.

- Fondazione Diritti Umani

Lastminute foundation anche nel 2024 ha scelto di sostenere La Fondazione Diritti Umani per la realizzazione degli eventi e delle iniziative di sensibilizzazione sui temi dei diritti umani.

- Fondazione Theodora

Nel 2024 lastminute foundation ha supportato le iniziative di Fondazione Theodora attiva nell'ambito del sostegno ai bambini ospedalizzati, attraverso interventi artistici personalizzati. Insieme a Theodora è stato progettato un workshop congiunto sulla gestione delle emozioni in contesti di malattia.

- Non profit women camp

La fondazione lastminute nel 2024 ha supportato l'evento di education ed empowerment dedicato alle donne del terzo settore "Non profit Women Camp". La donazione è stata fatta attraverso la non profit di intermediazione filantropica "Fondazione Italia per il Dono".

- Amici del Calicantus

Nel 2024 la fondazione ha supportato il Centro Calicantus con un contributo dedicato all'implementazione delle loro strategie di raccolta fondi e alla realizzazione di cene condivise per favorire l'integrazione di famiglie di culture diverse.

- Support and Sustain Children

È stato siglato nel 2024 un impegno di donazione in favore di SSCH Support and Sustain Children, organizzazione non profit attiva in zone di guerra, per supportare il Progetto ESPERO – Empowerment femminile in Siria: Progetti verdi ed Energia Rinnovabile per lo sviluppo comunitario, dedicato a ingegnere Siriane.

### 6.3 Sponsorizzazioni

Il totale delle sponsorizzazioni comprende la partnership con Ated, in particolare un evento di sensibilizzazione sulla cyber security realizzato a Lugano, e il Festival del Fundraising per favorire la partecipazione di Enti Ticinesi a questo importante evento di formazione sulla raccolta fondi.

### 6.4 Progetti

Nel corso dell'anno 2024 sono stati sviluppati e portati a termine diversi progetti di rilevanza. Di seguito, un elenco delle iniziative realizzate:

- Art Project 01 IO / LUCE

Nel 2024 la Fondazione ha sviluppato il progetto 01-IO/Luce, evoluzione di Art Project, volto a promuovere un'interazione consapevole e costruttiva tra persone e intelligenza artificiale attraverso esperienze interattive personalizzate legate all'arte, alla creatività e alle emozioni. È stata realizzata una prima sperimentazione e ricerca formativa in collaborazione con partner specializzati.

- Wellbeing Journeys in the Workplace

Nel 2024 è stato avviato un progetto pilota, co-progettato in collaborazione con il gruppo lastminute.com, nato dall'esperienza dei laboratori sulle emozioni della fondazione, focalizzato sul benessere psicologico e la crescita personale degli adulti in ambito personale e lavorativo. Il progetto integra attività esperienziali, artistiche e di meditazione per promuovere il benessere complessivo. Il progetto, iniziato nel 2024 terminerà a ottobre 2025.

- Formazione Fundraising

Nel 2024 la Fondazione ha avviato un progetto di formazione sul fundraising dedicato ad Enti non profit ticinesi, con l'obiettivo di supportarli nello sviluppo di strategie efficaci di raccolta fondi. Grazie alla partnership con il Festival del Fundraising, evento di eccellenza sulla raccolta fondi che si tiene ogni anno in Italia, la Fondazione ha messo a disposizione 7 Borse di studio per consentire la partecipazione all'evento di altrettanti Enti Ticinesi, oltre ad una mentorship dedicata.

#### 6.5 Costi del personale

Nell'anno 2024 il personale è stato maggiormente impegnato nell'implementazione dei progetti; di conseguenza, la variazione del costo del personale rispetto al 2023 è dovuta alla sua imputazione diretta sui progetti.

#### 6.6 Costi per servizi professionali

Durante l'anno 2024 la fondazione si è avvalsa della consulenza di diversi professionisti e servizi di diverse aziende per lo svolgimento delle proprie attività operative. Riepiloghiamo di seguito il dettaglio per tipologia del servizio svolto:

DESCRIZIONE	SALDO 2024	SALDO 2023
CONSULENZE LEGALI	36	9'526
SERVIZI INFORMATICI	5'392	1'274
CONSULENZE AMMINISTRATIVE	27'977	17'430
<b>TOTALE CONSULENZE</b>	<b>33'405</b>	<b>28'230</b>

#### 6.7 Altri costi di gestione

Gli altri costi di gestione ammontano a complessivi EUR 8'880 e sono composti da costi telefonici (EUR 855), spese di viaggio e rappresentanza (EUR 6'334), costi autorità di vigilanza (EUR 766). I restanti costi pari a 925 euro sono relativi a piccole spese e costi diversi.

#### 6.8 Costi e ricavi straordinari

Nell'anno 2024 non sono stati registrati costi o ricavi straordinari. Nell'anno 2023 sono stati registrati costi relativi all'autorità di vigilanza delle fondazioni (audit annuale) riguardanti i periodi 2020, 2021 e 2022 per un

ammontare di EUR 2'455. I ricavi straordinari invece sono composti dallo scioglimento dell'accantonamento MBO non più dovuto pari a EUR 9'000.

7. Eventi successivi

Dopo la data di chiusura dell'esercizio al 31/12/2024 è arrivato il contributo di 300.000 euro dal gruppo Lastminute.